



COMPROMIS DE VENTE

ENTRE LES SOUSSIGNES -----

Mme RAHMA BENT LEMKADEM BEN EL HADJ ABDESLAM, marocaine, veuve de THAMI BEN ABDESLAM, 5 enfants, sans profession, demeurant douar Zfara, cheikh Mansour, Cercle de KENITRA -----

et Mr, EL FAKOURI MOHAMED BEN AHMED RAHALI, marchand de poisson portant de sa carte d'identité No 668/70 délivrée à Kenitra, le 16 mars 1970, agissant pour le compte de son épouse ZAHRA BENT LEMKADEM BEN EL HADJ ABDESLAM en vertu d'une procuration. demeurant à Kenitra Rue, Immeuble Bennani, No 1 -----D'UNE PART -----

et Mr, BOUHAMOU EL ARABI BEN ALI, marocain, âgé de 50 ans environ agriculteur, marié selon le regime musulman à la dame TOUDA BENT AHMED 10 enfants, demeurant, douar ouled ziane, cheikh Mansour, tribu Sbeih, Cercle de Kenitra.----- D'AUTRE PART-----

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIT

Mr, EL FAKOURI MOHAMED BEN AHMED RAHALI et Mme RAHMA BENT LEMKADEM BEN EL HADJ ABDESLAM, vend en s'obligeant avec toutes les garanties de fait et de droit à Monsieur BOUHAMOU EL ARABI BEN ALI qui accepte après avoir vu et visité une parcelle de terrain d'une superficie totale de 1 hectare et demi (UN HECTARE ET DEMI) dite " M'GHADI " limitée par les voisins suivants. : -----

EST : HAMIDA GHDIGUA - OUEST : SI BENAÏSSA SIKEL - SUD : ABDELLAH B. EL AOULA- NORD OUED SEBOU -----

P R I X : Le prix de cette vente est moyennant consentie et accepté à la somme globale de 5000,00 DH CINQ MILLE DIRHAMS) que le deux vendeurs reconnaissent avoir reçus des mains de l'acquéreur la somme de 500,00 DH (CINQ CENT DIRHAMS) soit 250,00 DH chacun DEUX CENT CINQUANTE DIRHAMS chacun) et en donne quittance .-----
Le reste soit la somme de 4500,00 DH (QUATRE MILLE CINQ CENT DIRHAMS) sera payer integralement en date du 21 juin 1971. et se partagera entre les deux vendeurs en état de moitié chacun soit : 2250,00 DH chacun. (DEUX MILLE DEUX CENT CINQUANTE DIRHAMS chacun)-----
l'acquéreur aura le droit de la pleine/ jouissance de la parcelle vendue à compter de ce jour -----

Les vendeurs déclarent qu'aucune opposition ne sera faite à l'encontre de l'acquéreur soit par leurs soins soit par d'autres heritiers.-----

Pour l'exécution les parties font élection de leur demeures respectives .-----

Fait de bonne/ foi en triples exemplaires à Kenitra le 6 juin 1971. -----

RAHMA BENT LEMKADEM

EL FAKOURI MOHAME

BOUHAMOU EL ARABI

BOUHAMMOU AÏCHA.
EENdra CHTATRAAT 2060
ANTEWERPEN 28
BELGIQUE - EUROOPE

بوحمو عائشة
زنقة 174 رقم 183 فدان الابيض
أفكا - القنيطرة -

الحمد لله وحده.

إلى معالي وزير العدل بالرباط.

الموضوع : شكاية مباشرة تخص اندماج ملكية بملكية الغير بواسطة المهندس

سلام تام بوجود مولانا الامام دام له النصر والتمكين.

وبعد،

تبعاً لجواب عن شكايتي الأولى من طرف معالي الوزير الأول بتاريخ 26 - 10 - 98 تحت عدد 11965 أتشرف بأن أرفع لسيادتكم شكايتي هاته أملاً أن تجد لدى سيادتكم الحضوة والعناية الخالصة وأنني لم أجد انصافاً من أية جهة شكايتي تخص والدي السيد بوحمو العربي الذي اشترى قطعة أرضية فلاحية تسمى المغدي ذات مطلب عدد 37186 الواقعة بمزارع أولاد زيان بالمناصرة قرب الكيلومتر 8. طريق 206.

تنقسم إلى قطعتين والتي مندمجة في الرسم العقاري 14646 ومؤخراً لقد اكتشفنا أن الرسم العقاري عدد 14646 أسس سنة 1938 باسم الفرنسي الجنسية فيدال ماطيو ومع العلم أن هذا الرسم عقاري بمحافظة الاملاك عقارية بالقنيطرة لا يحتوي على خريطة طبوغرافية لتوضح ملكيته واعتقد هنا الاختلاس لاثبات اندماج المطلب عدد 37186 وأما الآن الرسم العقاري عدد 14646 نفسه ملغي لأن الملاك الرسمي لرسم عقاري فيدال ماطيو باعه في سنة 1941 إلى قطعتين :
القطعة الأولى رسمها العقاري عدد 14489 في اسم عائلة البوهوشي والقطعة الثانية أنها في ملكية الدولة المغربية ولهذا أن الرسم العقارية عدد 14646 في هذه الحالة كام للقطعتين. وجار المطلب الملغى عدد 37186.

فطلبي هنا يجب عبر هاتين القطعتين المشتريتين من الرسم العقاري 14646 وأما في ما تبقى من الأرض فتوجد فيه أرض أبي.

لهذه الأسباب سعادة الوزير أتمس من سيادتكم البحث في الموضوع لحل هذا المشكل.
في انتظار جوابكم الشريف تقبلوا سيدي فانق التقدير والاحترام والسلام.

son excellence monsieur le minitire de la justice

OMAR AZIMANE

الإمضاء

lettre recommande

le 7 Juin 1999

MOUALI ABDELKBIR
BOUHAMMOU AÏCHA
Eendrachtstraat 28
2060 ANTWERPEN
Tel. 03/271.05.71

BOUHAMMOU AÏCHA
EENDra CHTATRAAT 2060
ANTEWERPEN
BELGIQUE - EUROOPE

بوحمو عائشة
زنقة 174 رقم 183 فدان الابيض
أفكا - القنيطرة -

الحمد لله وحده.

إلى معالي الوزير الأول بالرباط.

الموضوع : شكاية مباشرة تخص اندماج ملكية بملكية الغير بواسطة المهندس

سلام تام بوجود مولانا الامام دام له النصر والتمكين.

وبعد،

تبعا لشكايتي الأولى بتاريخ 26 - 10 - 98 تحت عدد 11965 أتشرف بأن أرفع لسيادتكم شكايتي هاته أملا أن تجد لدى سيادتكم الحضوة والعناية الخالصة وأني لم أجد انصافا من أية جهة شكايتي تخص والدي السيد بوحمو العربي الذي اشترى قطعة أرضية فلاحية تسمى المغدي ذات مطلب عدد 37186 الواقعة بمزارع أولاد زيان بالمنصورة قرب الكيلومتر 8. طريق 206.

تتقسم إلى قطعتين والتي مندمجة في الرسم العقاري 14646 ومؤخرا لقد اكتشفنا أن الرسم العقاري عدد 14646 أسس سنة 1938 باسم الفرنسي الجنسية فيدال ماطيو ومع العلم أن هذا الرسم عقاري بمحافظة الاملاك عقارية بالقنيطرة لا يحتوي على خريطة طبوغرافية لتوضح ملكيته واعتقد هنا الاختلاس لاثبات اندماج المطلب عدد 37186 وأما الآن الرسم العقاري عدد 14646 نفسه ملغي لأن الملاك الرسمي لرسم عقاري فيدال ماطيو باعه في سنة 1941 إلى قطعتين :

القطعة الأولى رسمها العقاري عدد 14489 في اسم عائلة البوهوشي والقطعة الثانية أنها في ملكية الدولة المغربية ولهذا أن الرسم العقارية عدد 14646 في هذه الحالة كام للقطعتين. وجار المطلب الملغي عدد 37186.

فطلبي هنا يجب عبر هاتين القطعتين المشتريتين من الرسم العقاري 14646 وأما في ما تبقى من الأرض فتوجد فيه أرض أبي.

لهذه الأسباب سعادة الوزير ألتمس من سيادتكم النحث في الموضوع لحل هذا المشكل.

في انتظار جوابكم الشريف تقبلوا سيدي فائق التقدير والاحترام والسلام.

MOUALI ABDELKBIR
BOUHAMMOU AÏCHA
Eendrachtstraat 28
2060 ANTWERPEN
Tel. 03/271.05.71



excellence monsieur le premier ministre ABDERRAHMANE YOUSSEFI
j'ai l'honneur de vous préciser la valeur de cette terre
nous espérons faire de cette propriété un endroit
de la création d'emplois pour nos jeunes dans nos pays
c'est notre but si dieu le veut
veuillez agréer excellence nos meilleures salutations distinguées

lettre recommandée

le 7 juin 1999

MOUALI ABDELKBIR
BOUHAMMOU AÏCHA
Eendrachtstraat 28
2060 ANTWERPEN
Tel. 03/271.05.71

signature



antwerpen le 5 novembre 1997

louange a dieu seul

son altesse

LA PRINCESSE DU ROYAUME DU MAROC

LALLA MERIAME palais royal rabat

ALTESSE LALLA

j'ai l'honneur de vous écrire cette lettre pour vous rappeler qu'il y a plusieurs lettres que nous avons écrites au ministère de la justice et du droit de l'homme au sujet de droit que nous essayons de trouver un jour dans un palais de la justice de notre pays que nous aimons beaucoup

son altesse lalla

l'objet c'est une terre cultivable expropriée par un monsieur sans aucun droit légal

nous sommes des immigrés en Europe avec nos enfants à l'époque nous avons épargné un peu d'argent que nous avons donné à notre beau-père BOUHAMMOU LARABI jardinier pour acheter une terre cultivable pour les légumes et un peu de tous à OULED ZIANE banlieue de Kénitra gharb

la terre est achetée par ce dernier au nom BOUHAMMOU LARABI par l'acte écrite par LADOUL de KADI à Kénitra sous le no 1449 en 1971 est aussi inscrit au foncier de rabat en 1973 sous demande de titre no 37186 (nom du terrain ELMGHADI) rive droite du Sebou klm 8 ouled ziane gharb

après j'ai eu un contact avec un ingénieur topographe nommé DAKDOUK AHMED pour définir et bornage la superficie de ma terre par rapport au côté de mes voisins surtout un nommé ELOURIGHNI AHMED ben abdeslam qui est derrière ma terre c'est accordé avec cet ingénieur topographe le nommé dakdouk ahmed pour annuler le plan de notre terre finalement le tous est annulé, depuis par les gendarmes et d'autres jadis à l'époque

il a labouré le tous et barré mon nom au foncier de rabat à l'époque ext _____

on a inscrit le tous au nom de ELOURIGHNI AHMED ben abdeslam sous le no 14040 du titre foncier à rabat

le père LARABI est chassé de sa propre terre avec force, le père larabi avait 8 enfants il les nourrit qu'avec cette terre c'est pour cela que nous avons fait plusieurs avocats à l'époque pour avoir atteint nos droits ; mais malheureusement sans résultat !

ELOURIGHNI ahmed est plus fort que nous dans tous les domaines administratifs

nous avons fait les avocats à rabat à Kénitra pour la défense de nos droits barrés de tous les côtés, la dernière avocate c'est maître MAGANE SOUAD à Kénitra ; tous les dossiers concernant cette affaire sont à la justice de Kénitra il y a plusieurs années à partir de 1971

son altesse LALLA MERIAME

au nom du dieu et du droit de l'homme faites le mieux possible pour avoir nos droits exclus de tous les côtés,

merci d'avance LALLA dieu vous aide, aidez nous dans cette crise affaire qui nous a choqué et coûté très cher

veuillez agréer LALLA nos meilleures salutations distinguées

signé bouhammou aicha fille de bouhammou
larabi

ADRESSE

BOUHAMMOU AICHA

ET SON EPOUSE

MOUALI ABDELKBIR

EENDRACHTSTRAAT 28

ANTWERPEN 2060

BELGIQUE EUROPE

adresse du père

BOUHAMMOU LARABI

OULED ZIANE KLM 8 ROUTE 206

RIVE DROITE DU SEBOU

KENITRA BANLIEU