



## COMPROMIS DE VENTE

## ENTRE LES SOUSIGNES

Mme RAHMA BENT LEMKADEM BEN EL HADJ ABDESLAM, marocaine, veuve de THAMI BEN ABDESLAM, 5 enfants, sans profession, demeurant douar Zfara, cheikh Mansour, Cercle de KENITRA

et Mr, EL FAKOURI MOHAMED BEN AHMED RAHALI, marchand de poisson portant de sa carte d'identité N° 668/70 délivrée à Kenitra, le 16 mars 1970, agissant pour le compte de son épouse ZAHRA BENT LEMKADEM BEN EL HADJ ABDESLAM en vertu d'une procuration. demeurant à Kenitra Rue, Immeuble Bennani, N° 1 D'UNE PART

et Mr, BOUHAMOU EL ARABI BEN ALI, marocain, âgé de 50 ans environ agriculteur, marié selon le régime musulman à la dame TOUDA BENT AHMED 10 enfants, demeurant, douar ouled ziane, cheikh Mansour, tribu Sbeih, Cercle de Kenitra. D'AUTRE PART

IL A ETÉ ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIT

Mr, EL FAKOURI MOHAMED BEN AHMED RAHALI et Mme RAHMA BENT LEMKADEM BEN EL HADJ ABDESLAM, vendent en s'obligeant avec toutes les garanties de fait et de droit à Monsieur BOUHAMOU EL ARABI BEN ALI qui accepte après avoir vu et visité une parcelle de terrain d'une superficie totale de 1 hectare et demi ( UN HECTARE ET DEMI ) dite " M'GHADI " limitée par les voisins suivants. :

EST : HAMIDA GHIDIGUA - OUEST : SI BENAISSE SIKEL - SUD : ABDELLAH B. EL AOULA- NORD OUED SEBOU

P R I X : Le prix de cette vente est moyennant consentie et accepté à la somme globale de 5000,00 DH CINQ MILLE DIRHAMS) que le deux vendeurs reconnaissent avoir reçus des mains de l'acquéreur la somme de 500,00 DH ( CINQ CENT DIRHAMS ) soit 250,00 DH chacun DEUX CENT CINQUANTE DIRHAMS chacun) et en donne quittance .

Le reste soit la somme de 4500,00 DH ( QUATRE MILLE CINQ CENT DIRHAMS ) sera payer intégralement en date du 21 juin 1971. et se partagera entre les deux vendeurs en état de moitié chacun soit : 2250,00 DH chacun.

(DEUX MILLE DEUX CENT CINQUANTE DIRHAMS chacun) l'acquéreur aura le droit de la pleine jouissance de la parcelle vendue à compter de ce jour

Les vendeurs déclarent qu'aucune opposition ne sera faite à l'encontre de l'acquéreur soit par leurs soins soit par d'autres héritiers. ----

Pour l'execution les parties font élection de leur demeures respectives .

Fait de bonne foi en triples exemplaires à Kenitra le 6 juin 1971.

RAHMA BENT LAMKADEM

EL FAKOURI MOHAMED

BOUHAMOU EL ARABI

BOUHAMMOU AÏCHA.  
EENDRA CHTATRAAT 2060  
ANTEWERPEN 28  
BELGIQUE - EUROOPE

بوحمو عائشة  
زنقة 174 رقم 183 فدان الايبير  
أفكا - القنيطرة -

الحمد لله وحده.

إلى معالي وزير العدل بالرباط.

الموضوع : شكاية مباشرة تخص اندماج ملكية بملكية الغير بواسطة المهندس

سلام تام بوجود مولانا الامام دام له النصر والتمكين.

وبعد ،

تبعا لجواب عن شكايتي الأولى من طرف معالي الوزير الأول بتاريخ 26 - 10 - 98 تحت عدد 11965 أتشرف بأن أرفع لسيادتكم شكايتي هاته أملأ أن تجد لدى سيادتكم الحضرة والعناية الخالصة وأنني لم أجد انصافا من أية جهة شكايتي تخص والدي السيد بوحمو العربي الذي اشتري قطعة أرضية فلاحية تسمى المخدي ذات مطلب عدد 37186 الواقعة بمزارع أولاد زيان بالمناصرة قرب الكيلومتر 8 طريق 206.

تقسم إلى قطعتين والتي مندمجة في الرسم العقاري 14646 ومؤخرا لقد اكتشفنا أن الرسم العقاري عدد 14646 أنسس سنة 1938 باسم الفرنسي الجنسي فيدال ماطيو ومع العلم أن هذا الرسم عقاري بمحافظة الاملاك عقارية بالقنيطرة لا يحتوي على خريطة طبوغرافية لتوضيح ملكيته واعتقد هنا الاختلاس لاتبات اندماج المطلب عدد 37186 وأما الان الرسم العقاري عدد 14646 نفسه ملغي لأن المالك الرسمي لرسم عقاري فيدال ماطيو باعه في سنة 1941 إلى قطعتين :

القطعة الأولى رسمها العقاري عدد 14489 في اسم عائلة البوهoshi والقطعة الثانية أنها في ملكية الدولة المغربية ولهذا أن الرسم العقارية عدد 14646 في هذه الحالة كأم لقطعتين. وجار المطلب الملغى عدد 37186.

فطلبني هنا يجب عبر هاتين القطعتين المشترتين من الرسم العقاري 14646 وأما في ما تبقى من الأرض فتوجد فيه أرض أبي.

لهذه الأسباب سعادة الوزير التماس من سيادتكم البحث في الموضوع لحل هذا المشكل.

في انتظار جوابكم الشريف تقبلوا سيدتي فائق التقدير والاحترام والسلام .

son excellance monsieur le minitre de la justice

OMAR AZIMANE

الإمضاء

lettre recommandée  
le 7 Juin 1999

MOUALI ABDELBIR  
BOUHAMMOU AÏCHA  
Eendrachtstraat 28  
2060 ANTWERPEN  
Tel. 03/271.05.71

BOUHAMMOU AÏCHA.  
EENDRA CHTATRAAT 2060  
ANTEWERPEN  
BELGIQUE - EUROOPE

بوحمو عائشة  
زنقة 174 رقم 183 فدان الابيض  
افكا - القنيطرة -

الحمد لله وحده.

## إلى معالي الوزير الأول بالرباط.

الموضوع : شكاية مباشرة تخص اندماج ملكية الغير بواسطة المهندس

سلام تام بوجود مولانا الامام دام له النصر والتمكين.

وبعد ،

تبعا لشكايتي الأولى بتاريخ 26 - 10 - 98 تحت عدد 11965 أشرف بأن أرفع لسيادتكم  
شكايتي هاته أملا أن تجد لدى سعادتكم الحضرة والعناية الخالصة وأني لم أجد انصافا من أية جهة  
شكايتي تخص والدي السيد بوحمو العربي الذي اشتري قطعة أرضية فلاحية تسمى المغذي ذات مطلب  
عدد 37186 الواقعة بمزارع أولاد زيان بالمناصرة قرب الكيلومتر 8. طريق 206.

تتقسم إلى قطعتين والتي مندمجة في الرسم العقاري 14646 ومؤخرا لقد اكتشفنا أن الرسم  
العقاري عدد 14646 أنس سنة 1938 باسم الفرنسي الجنسية فيدال ماطيو ومع العلم أن هذا الرسم  
عقاري بمحافظة الاملاك عقارية بالقنيطرة لا يحتوي على خريطة طبوغرافية لتوضيح ملكيته واعتقد  
هنا الاختلاس لاتبات اندماج المطلب عدد 37186 وأما الان الرسم العقاري عدد 14646 نفسه ملغي  
لأن الملاك الرسمي لرسم عقاري فيدال ماطيو باعه في سنة 1941 إلى قطعتين :  
القطعة الأولى رسمها العقاري عدد 14489 في اسم عائلة البوهوشى والقطعة الثانية أنها في  
ملكية الدولة المغربية ولهذا أن الرسم العقارية عدد 14646 في هذه الحالة كأم للقطعتين. وجار المطلب  
الملغي عدد 37186.

فطلبني هنا يجب عبر هاتين القطعتين المشترتين من الرسم العقاري 14646 وأما في ما تبقى  
من الأرض فتوجد فيه أرض أبي.

لهذه الأسباب سعادة الوزير التمس من سعادتكم البحث في الموضوع لحل هذا المشكل.

في انتظار جوابكم الشريف تقبلوا سيدتي فائق التقدير والاحترام والسلام.

MOUALI ABDELKBIR  
BOUHAMMOU AÏCHA  
Eendrechtstraat 28  
2060 ANTWERPEN  
Tel. 03/271.05.71

excellence monsieur le premier ministre ABDERRAHMANE YOUSSEFI  
j'ai l'honneur de vous préciser la valeure de cette terre  
nous espérons faire de cette propriété un endroit  
de la création d'empois pour nos jeunes dans notre pays  
c'est notre but si dieu le veut  
veillez agréé excellence nos meilleures salutations distinguées

lettre recommandée

Le 7 Juin 1999

MOUALI ABDELKBIR  
BOUHAMMOU AÏCHA  
Eendrechtstraat 28  
2060 ANTWERPEN  
Tel. 03/271.05.71

signature

louange a dieu seul

son altesse

LA PRINCESSE DU ROYAUME DU MAROC

LALLA MERIAME palais royal rabat

ALTESSE LALLA

j'ai l'honneur de vous écrir cette lettre pour vuos rappeler qu'il y a plusieures lettres que nous avons écris au ministére de la justice et du droit de l'homme au sujet de droit que nous essayons a trouver un jour dans un palais de la justice de notre pays que nous aimons beaucoup

son altesse lalla

l'objet c'est une terre cultivable exproprier par un monsieur sans aucun droit légale

nous sommes des immigrés en europe avec nos enfants a l'époque nous avons épargné un peut d'argent que nous avons donné a notre beaupère BOUHAMMOU LARABI jardinier pour acheter une terre cultivable pour les légumes et un peut de tous a OULED ZIANE banlieu de kénitra gharb

la terre est acheté par ce dernier au nom BOUHAMMOU LARABI par l'acte écrite par LADOUL de KADI a kénitra sous no 1449 en 1971 est aussi inscris au fonciére de rabat en 1973 sous demande de titre no 37186 ( nom du terrain ELMGHADI )

rive droite du sebou klm 8 ouled ziane gharb

aprés j'ai u un contacte avec un ingénieur topographe nommé DAKDOUK AHMED pour définir et bornage la superficie de ma terre par rapport au coté de mes voisins

surtout un nommé ELOURIGHNI AHMED ben abdeslam qui est derrière ma terre c'est accordé avec cette ingénieur topographe le nommé dakdouk ahmed pour annuler le plan de notre terre finalement le tous est annulé , lapuis par les gendarmes et d'autres jadis a l'époque

il a labourré le tous et barré mon nom au fonciére de rabat a l'époque ext \_\_\_\_\_

on a inscris le tous au nom de ELOURIGHNI AHMED ben abdeslam sous le no 14040 du titre fonciére a rabat

le père LARABI est chassé de sa propre terre avec force ,le père larabi avait 8 enfants il les nourrit qu'avec cette terre c'est pour cela que nous avons fait plusieures avocats a l'époque pour avoir atteindre notre droits ;mais malheureusement sans résultat !

ELOURIGHNI ahmed est plus fort que nous dans tous les domaines administratives

nous avons fait les avocats a rabat a kénitra pour la défense de nos droits barré de tous les cotés,la dernière avocate c'est maître MAGANE SOUAD a kénitra ;tous les dossiers concernant cette affaire sont a la justice de kénitra il y a plusieures années a partire de 1971

son altesse LALLA MERIAME

au nom du dieu et du droit de l'homme faites le mieu possible pour avoir nos droits exclus de tous les cotés,

merçi d'avance LALLA dieu vous aide ,aidez nous dans cette

crise affaire qui nous a choqué et couté très chére

veuillez agréé LALLA nos meilleures salutations distinguées

signé bouhammou aicha fille de bouhammou  
larabi

ADRESSE

BOUHAMMOU AICHA

ET SON EPOUSE

MOUALI ABDELKBIR

EENDRACHTSTRAAT 28

ANTWERPEN 2060

BELGIQUE EUROPE

adresse du père

BOUHAMMOU LARABI

OULED ZIANE KLM 8 ROUTE 206

RIVE DROITE DU SEBOU

KENITRA BANLIEU